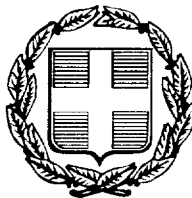




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1071

11 Δεκεμβρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 610 (1)

Κήρυξη έκτασης 120 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση «Άγιος Ιωάννης» περιφέρειας Κοινότητας Βασιλόπουλου του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 38 παράγρ. 1 και

β. Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις με αριθ.:

α. 160517/1180/8.7.1980.

β. 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τη με αριθ. 1776/7.11.97 αναφορά του Δασαρχείου Αμφιλοχίας για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς.

6. Την με αριθ. 159/10.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκο-

πό. την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των εκατόν είκοσι στρεμάτων (120 στρεμ.) που ήταν καλυμμένη από αείφυλ. - πλατύφυλ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1 του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Ιωάννης», περιφέρειας Κοινότητας Βασιλόπουλου που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση,
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

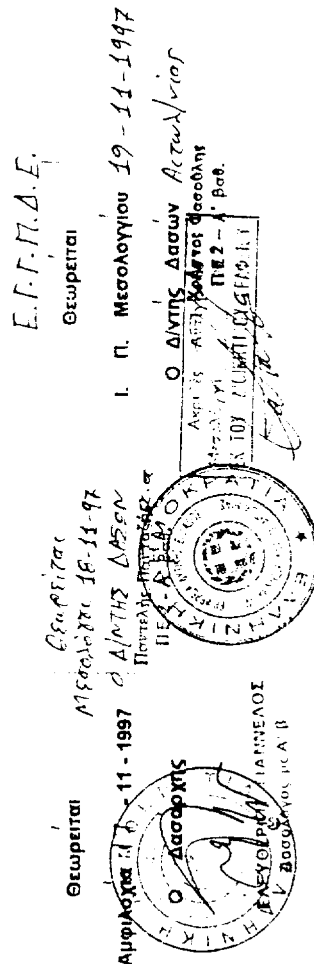
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 19 Νοεμβρίου 1997

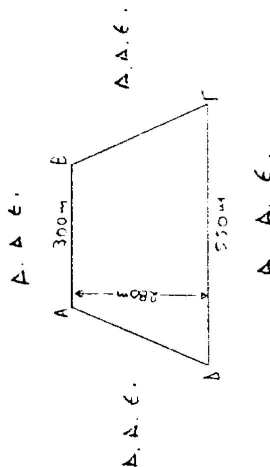
Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Αιτωλ/νίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΑΣΟΥΛΗΣ





ΠΡΟΧΕΙΡΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης
στη θέση "Αγιος Ιωάννης" κοινότητας Βασιλόπουλου
που κάηκε στις 2-10-1997 έκτασης 120 στρμ.



Κλίμακα 1:1.000
Ε (Α,Β,Γ,Δ) = 120 στρμ.
αναδασωτέα έκταση

Θεωρείται
Αμφιλοχία ..-11-1997
Ο Δασάρχης

Αμφιλοχία 17-11-1997
Ο Συντάκτης

Αριθ. 602 (2)

Κήρυξη έκτασης 15 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση «Αγία Παρασκευή» περιφέρειας Κοινότητας Αστροβίτσας Αιτωλικού του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 38 παράγρ. 1 και

β. Του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. Τις με αριθ.:

α. 160517/1180/8.7.1980.

β. 141823/24.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Τη με αριθ. 2534/17.11.97 αναφορά του Δασαρχείου Μεσολογγίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαγιάς.

6. Την με αριθ. 159/10.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των δέκα πέντε στρεμάτων (15 στρεμ.) που ήταν καλυμμένη από αείφυλ. - πλατύφυλ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1ε' και 2β' του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Αγία Παρασκευή», περιφέρειας Κοινότητας Αστροβίτσας που προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση,

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 19 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Αιτωλ/νίας

ΧΡΗΣΤΟΣ ΦΑΣΟΥΛΗΣ

Αριθ. 1361 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε=34,60 στρ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» Περιφ. Κοιν. Τανάγρας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΠΕΡΙΦ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας, την αριθ. 38 παρ. 1&41 παρ. 1 του Ν. 998/79 ως και του άρθρ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητος Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

2. Τις αριθ.:

α. 160417/1180/8.7.1980 και

β. 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 και την υπ' αριθμ. 6747/29.9.97 απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας περί αρμοδιοτήτων.

4. Την αρ. 4844/11.11.97 αναφορά - πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης Ε=34,60 στρ. στη θέση «Προφήτης Ηλίας» Περιφέρειας Κοιν. Τανάγρας Ν. Βοιωτίας η οποία καλυπτόταν από δασική βλάστηση και καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 11 Οκτωβρίου 1997, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε-34,60 στρ. που βρίσκεται στη θέση «Πρ. Ηλίας» Περιφ. Κοιν. Τανάγρας και καταστράφηκε από πυρκαϊά που έγινε στις 11 Οκτωβρίου 1997. Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3... 51, 52, 53, 54, 1 του συνημμένου Τοπογραφικού διαγράμματος με κλ. 1:2.000 και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτη με κλ. 1:50.000.

Που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, ορίζεται δε η έκταση:

Βόρεια: Με σιτοκαλλιέργειες.

Νότια: Με ελαιοκαλλιέργιες και δημόσια δασική έκταση.

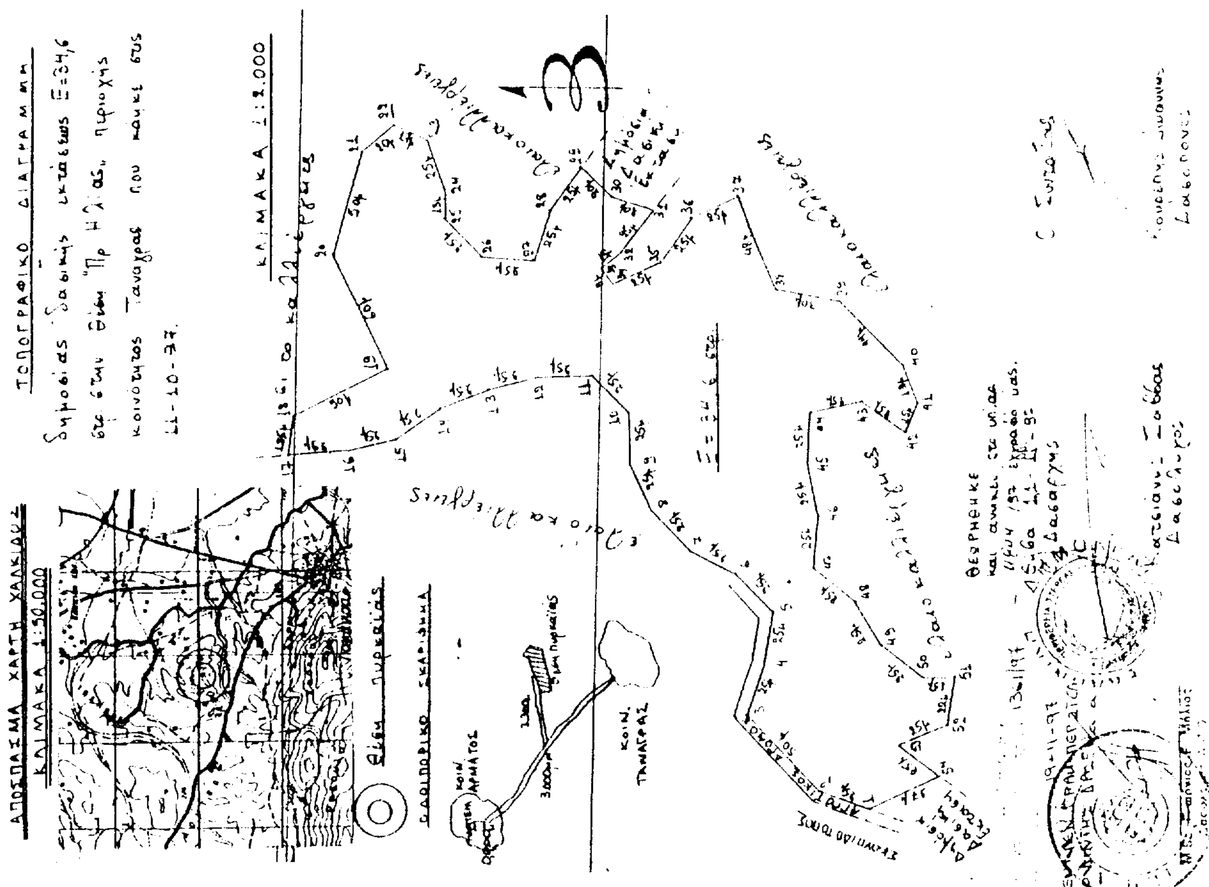
Ανατολικά: Με ελαιοκαλλιέργειες και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο και ελαιοκαλλιέργειες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 19 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών κ.α.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΜΗΛΙΟΣ



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/φ99/35973 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1042827/3381/ 0010/ 24.8.92 (ΦΕΚ 929/17.9.92/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της Κάτω Διάβασης Αλισσού με τη βελτίωση διαπλάτυνση της σύνδεσης της παλαιάς και της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου με την 30ή επαρχιακή οδό προς Αλισσό Αχαΐας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/ 1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/ 1.1.1971 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 30.9.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 670/95 Μονομελούς Πρωτοδικείου Πάτρας.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 1935/31.10.97 Ν. Αχαΐας συνολικού ποσού 71.800 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.99/0/35972 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1042827/3381/ 0010/ 24.8.92 (ΦΕΚ 929/17.9.92/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για την κατασκευή της Κάτω Διάβασης Αλισσού με τη βελτίωση διαπλάτυνση της σύνδεσης της παλαιάς και της ΝΕΟ Πατρών - Πύργου με την 30ή επαρχιακή οδό προς Αλισσό Αχαΐας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/ 1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/ 1.1.1971 τ. Α').
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').
3. Τους πίνακες παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 30.9.97 και 17.10.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 238/97 Εφετείου Πάτρας.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 1936 Κ. Αχαΐας συνολικού ποσού 4.506.200 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της Περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Νοεμβρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

(6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης έκτασης στην Κοινότητα Σελινούντα Ν. Αχαΐας.

Με το 16432/30.10.1997 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, έγινε παρακατάθεση ποσού τριών εκατομμυρίων είκοσι πέντε χιλιάδων τετρακοσίων (3.025.400) δραχμών, ως αποζημίωση απαλλοτριωθείσης έκτασης τριακοσίων οκτώ και είκοσι εκατοστών (308.20) τετραγωνικών μέτρων για διαπλάτυνση δρόμου προς νεκροταφείο υπέρ των κληρονόμων Νικολάου Καραμεσίνη που θα αναγνωρισθούν δικαστικά ως ιδιοκτήτες της ανωτέρω απαλλοτριωθείσης έκτασης, ως η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σελινούντα - Αχαΐας αριθμ. 38/1995 εγκριθείσα με την αριθμ. 32905/95 όμοια της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Αχαΐας δημοσιευθείσα στο αριθμ. 1046/ 30.11.1995 ΦΕΚ (τεύχος Δ') και η αριθμ. 26/1997 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδας, προϊόν του αριθμ. 42/1997 χρηματικού εντάλματος Κοινότητας Σελινούντα - Αχαΐας. Η απόδοση θα γίνει με προσκόμιση φόρου κληρονομιάς και φορολογική ενημερότητα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 30 Οκτωβρίου 1997

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας
Δ. ΔΕΛΗΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8211 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ελεούσας Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 64.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.Δ. της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α') περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 (Α' 43) και το σχετικό Π.Δ. 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται απο τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β').

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181 Δ') «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ. της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ').

6. Την επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Ελεούσας Ιωαννίνων που εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 5424/25.11.1994 (ΦΕΚ 1335/Δ/22.12.1994) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων.

7. Την υπ' αριθμ. 69/1996 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελεούσας Ιωαννίνων.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων, όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 15/Β'/3.6.1997 Πράξη του.

9. Τις υπ' αριθ. 79/1997 και 150/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ελεούσας Ιωαννίνων.

10. Τις ενστάσεις των παροδίων ιδιοκτητών: α) Μάνη Παναγιώτη που ζητά να μην επιβληθεί πρασιά διότι θέλει να κατασκευάσει αποθήκη και γκαράζ στο τμήμα αυτό και

β. Μπανδέλη Παντελή που ζητά την ακύρωση της απόφασης διότι θεωρεί ότι η επιβολή πρασιάς επιβαρύνει την ιδιοκτησία του και μειώνει την αξία της.

11. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων, όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 29/Δ'/21.10.1997 πράξη του.

12. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

Τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο επέκτασης Κοινότητας Ελεούσας Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 64 με τη διάνοιξη, σε όλο το μήκος του Ο.Τ., πεζόδρομου πλάτους 4 μ. και την επιβολή πρασιάς πλάτους 2 μ., όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Νοεμβρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

206900.00

1η ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ

206650.00

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(8)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης και ρυμοτομίας τμήματος οικοπέδου μέσα στο σχέδιο της πόλης της Νάουσας (οικοδομικά τετράγωνα 128 - 129) επ' ονόματι Αφων Βαλταδωρου ως εικαζομένων ιδιοκτητών και δικαιούχων.

Με το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης παραρτήματος Νάουσας του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων που φέρει αριθμό 5350/11.11.1997 οι υπόχρεοι σε αποζημίωση, Νικολέτα χα Ιωάννη Αγγελη ή Αγγελίδη, το γένος Δημητρίου Σιωπη, Άγγελος Αγγελίδης του Ιωάννη, Δημήτριος Αγγελίδης του Ιωάννη και Μαρία Αγγελη ή Αγγελίδη έκαναν παρακατάθεση ποσού δραχμών τριών εκατομμυρίων εξακοσίων πενήντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (3.657.500) στο παραπάνω Ταμείο Παρακαταθηκών με την εξής αιτία:

Για τη συντέλεση απαλλοτρίωσης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6/83 τελεσίδικη πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ημαθίας κατά την οποία οι καταθέτες, ιδιοκτήτες της υπ' αριθμ. 23 και 34 ιδιοκτησίας υποχρεώνονται να αποζημιώσουν σ' αυτούς που θα αναγνωρισθούν κύριοι της ιδιοκτησίας 30 και φέρονται στην πιο πάνω πράξη επ' ονόματι των Αφων Βαλταδώρου και συγκεκριμένα για τμήματα οικοπέδων από 80 τ.μ. και 185 τ.μ. ήτοι συνολικά 265 τ.μ. λόγω προσκύρωσης καθώς και για τμήμα οικοπέδου από 32,5 τ.μ. και 110 τ.μ. ήτοι συνολικά 142,5 τ.μ. λόγω ρυμοτομίας δηλαδή συνολικά για τμήμα οικοπέδου 407,5 τ.μ. (προσκ. και ρυμοτομ.) για την αξία των οποίων εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 8/ΑΠΛ/97 (η οποία διορθώνει το σκεπτικό της υπ' αριθμ. 36/ΑΠΛ/95) απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Βεροίας, η οποία καθόρισε την προσωρινή τιμή μονάδος σε 35.000 δρχ. κατά τετραγωνικό μέτρο αφαιρουμένου του ποσού της αποζημίωσης, που οφείλουν να καταβάλουν οι πιο πάνω δικαιούχοι στους καταθέτες από 303 τ.μ., ήτοι 266 τ.μ. λόγω προσκύρωσης και 32.5 τ.μ. λόγω ρυμοτομίας ήτοι εν συνόλω για 298.5 τ.μ. σύμφωνα με την πιο πάνω πράξη καθώς και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 4/86 τελεσίδικη πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού για τμήμα οικοπέδου των καταθετών από 3.5 τ.μ. 0.5 τ.μ. και 0,5 τ.μ., ήτοι εν συνόλω για 4.5 τ.μ. Δηλ. με βάση τις πιο πάνω πράξεις και την προαναφερομένη απόφαση η υπ' αριθμ. 30 ιδιοκτησία. Αφων Βαλταδωρου υποχρεούται να αποζημιώσει τους καταθέτες για τμήματα οικοπέδου συνολικής έκτασης 303 τ.μ. Επομένως και σε συνδυασμό με την υπ' αριθμ. 8/ΑΠΛ/97 απόφαση η οφειλόμενη αποζημίωση, ύστερα από συμψηφισμό, είναι 104.5 τ.μ. (407,5 - 303 τ.μ.) προς 35.0000 ανά τ.μ. ίσον 3.657.000 δρχ.

Καλούνται οι πιο πάνω εικαζόμενοι ιδιοκτήτες και καθε άλλος που διεκδικεί δικαιώματα με τις προαναφερόμενες πράξεις τακτοποίησης στο παραπάνω απαλλοτριούμενο τμήμα οικοπέδου να προβούν στις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του πιο πάνω ποσού και μάλιστα με την έκδοση τελεσίδικης απόφαση αναγνώρισης δικαιούχων του αρμοδίου δικαστηρίου για την παραλαβή του άνω γραμματίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Νάουσας 0804943/18.11.1997).

Νάουσα, 17 Νοεμβρίου 1997

Για τους παρακαταθέτες
Η Πληρεξουσία Δικηγόρος
ΦΑΝΟΥΛΑ Β. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ